

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 12.pkt., 14.pkt. un 16.pkt. 30 darbdienų laikā pēc šī paziņojuma saņemšanas dzīvokļu īpašnieki dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē (turpmāk – kopsapulce) pieņem lēmumu par dzīvojamai mājai aprēķinātās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu nākamajam kalendāra gadam, kā arī par dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu plāna apstiprināšanu nākamajiem periodiem; ja dzīvokļu īpašnieki minētajā termiņā nav sasaukuši kopsapulci un nolēmuši apstiprināt dzīvojamai mājai aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu nākamajam kalendāra gadam, dzīvojamās mājas pārvaldnieka aprēķinātā maksa nākamajam kalendāra gadam stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvāri, savukārt ja dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē noraida pārvaldnieka piedāvāto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu, vienlaikus izlemjams jautājums par attiecīgās maksas noteikšanu visu šajos noteikumos noteikto pakalpojumu nodrošināšanai vai par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Bez tam, informēju Jūs, ka saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 13.pkt. lemjot par dzīvojamai mājai aprēķinātās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu nākamajam kalendāra gadam, dzīvokļu īpašnieki nevar atteikties no šo noteikumu 7.punktā minēto uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanas dzīvojamai mājai.

Rīgā, 2015.gada .15 oktobrī.

Valdes priekšsēdētājs A.Serebrjanskis

Namu pārvaldnieks V.Radionovs

Ēku un aps. ter.pārzinis A.Zacepins



**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,
tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Jukuma Vācieša ielā 3 (I, II, III sekcija)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0293 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4293/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofīsā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 5576,75 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	14	258,02 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	3	1 119,03 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	Nožogojumu remonts (18,71 € t/m)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	5	38,05 €
7.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	2	270,06 €
8.	Ietves remonts	Jumta remonts –sekcijas (342,08 €/sekc.)	1	342,08 €
9.	Vējtvera durvis	Metāla durvju uzstādīšana (597,80 €/gab)	2	1 195,60 €
10.	Liftu apkopes remonts			8 318,75 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
12.	Vertikālo cauruļvadu nomaīņa	Pēc plāna (4410,00 x 6 €/sekc.)		0,00 €
13.	Vējtveru sānu sienu remonts	217,86 x 3 gab. €/sekc.	3	890,52 €
14.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		12 432,11 €
		a)Deratizācija		77,36 €
15.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 835,2 m ²		277,29 €
16.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		11 924,71 €
17.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		571,78 €
18.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		791,58 €
19.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 360,02 €
23.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0293 €/m ² /mēn	5576,75	1 960,79 €
20.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		16 963,53 €
21.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		663,28 €
22.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	5576,75	26 768,40 €
23.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0293 €/m ² /mēn	5576,75	1 960,79 €
24.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4293 €/m ² /mēn + citi ieņem.	5576,75	28 729,19 €
23.	Ieņēmumi kopā			29 392,47 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		29 395,64 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		5576,75	0,4293 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,
tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Jukuma Vācieša ielā 7 (I, II sekcijas).**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,038 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.438/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 2867,6 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	3	55,29 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (269,42 €/gab)	1	269,42 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m		0,00 €
7.	Vējtveru sānu sienu remonts	Vējtveru sānu sienu (217,86 x 2 €/sekc.)	2	871,44 €
8.	Liftu apkopes remonts			2 783,00 €
9.	Horizontālie cauruļvadi	fekāliju kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa	2	1 712,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	251,28 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	2	502,56 €
11.	Kāpņu telpu kosmētiskais remonts	Kosmētiskais remonts 2962,64 €/sekc.		0,00 €
11.	Elektromontāžas darbi	Elektroinstalāciju remonts (2499,92 €/sekc.)		0,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		6 193,71 €
		a)Deratizācija		37,72 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 552,5 m ²		132,61 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		6 125,00 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		499,36 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		407,04 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		699,33 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,038 €/m ² /mēn	2867,6	1 307,63 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		9 208,69 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		329,40 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	2867,6	13 764,48 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,038 €/m ² /mēn	2867,6	1 307,63 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4380 €/m ² /mēn	2867,6	15 072,11 €
24.	Ieņēmumi kopā			15 401,51 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		15 402,40 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		2867,6	0.4380 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Jukuma Vācieša ielā 8 (I, II,III sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 6030,3 m²

Nr.p .k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	10	184,30 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m2	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Vējtveru sānu sienu remonts	Vējtveru sānu sienu (217,86 x 2 €/sekc.)		0,00 €
5.	Mājas jumts	Nožogojumu remonts (18,71 € t/m)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	šuvju hermetizācija t/m	6	45,66 €
7.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc plāna (769,07 €/sekc.)		0,00 €
8.	Liftu apkopes remonts			11 101,75 €
9.	Horizontālie cauruļvadi	fekāliju kanalizācijas cauruļvadu nomaīņa		0,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	3	1 043,82 €
11.	Kāpņu telpu kosmētiskais remonts	Kosmētiskais remonts 6128 €/sekc.		0,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		13 121,55 €
		a)Deratizācija		77,63 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 827,3 m2		345,37 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		12 871,73 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		883,77 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		855,96 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 470,63 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	6030,3	1 961,05 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		18 466,14 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		677,90 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	6030,3	28 945,44 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	6030,3	1 961,05 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4271 €/m ² /mēn	6030,3	30 906,49 €
24.	Ieņēmumi kopā			31 584,39 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		31 587,69 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		6030,3	0,4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu

2016.gadam dzīvojamajai mājai

Rīgā, Akadēmiķa Mstislava Keldiša iekā 9 (I, II, III sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0358 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4358/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 3970,25 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	2	36,86 €
2.	Koplietošanas telpas	Kāpņu telpu remonts (4085,33 €/sekc.)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (248,67 €/gab)	3	746,01 €
4.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc plāna (512,67 €/sekc.)	1	512,67 €
5.	Mājas jumts	Mājas jumts (4800,00 €/sekc.)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	5	38,05 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –1 sekcija 342,08 €/gab.	3	1 026,24 €
8.	Konteinera telpa durvis	Metāla durvju uzstādīšana (448,40€/sekc.)	2	896,80 €
9.	Liftu apkopes remonts			1 287,44 €
10.	Horizontālie cauruļvadi	fekāliju kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa - 856,00€/sekc.	3	2 568,00 €
11.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	231,96 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3		0,00 €
12.	Elektromontāžas darbi	Renovācija. 1950,63 €/sekc.	1	1 950,63 €
13.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		9 062,70 €
		a)Deratizācija		46,71 €
14.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 818,4 m ²		242,91 €
15.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 482,09 €
16.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		134,70 €
17.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		563,55 €
18.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		968,24 €
21.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0358 €/m ² /mēn	3970,25	1 705,62 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		12 143,82 €
21.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		443,25 €
20.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	3970,25	19 057,20 €
21.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0358 €/m ² /mēn	3970,25	1 705,62 €
22.	Ieņēmumi no m ² gadā	0,4358 €/m ² /mēn	3970,25	20 762,82 €
23.	Ieņēmumi kopā			21 206,07 €
23.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		21 206,52 €
24.	Nepieciešamais tarifs €/m ² /mēn.		3970,25	0,4358 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZIVOKĻU IPASNIEKU KOOPERATIVA SABIEDRIBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālrunis 67247909, fakss 67149763, mob. tālrunis 29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai

Rīgā, Pavasara gatve 2 (I, II,III, IV sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,033 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,433/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 6593,19 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	26	527,02 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	4	1 492,04 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	6	45,66 €
7.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	1	135,03 €
8.	Otras izejas remonts	Renovācijas remonts (1457,15€)		0,00 €
9.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
10.	Liftu apkopes remonts			6 229,08 €
11.	Vertikālie cauruļvadi (4762,80x6 stavv./sekc.)	1 stāvvada karstais, aukstais, un kanalizācijas	1	4 762,80 €
12.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc tāme 769,07€/sekc.	2	1 538,14 €
13.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		14 729,77 €
		a)Deratizācija		57,13 €
14.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 970 m ²		208,14 €
15.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		14 158,76 €
16.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		814,59 €
17.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		935,86 €
18.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 607,90 €
19.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,033 €/m ² /mēn	6593,19	2 610,90 €
20.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		20 393,28 €
21.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		861,92 €
22.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	6593,19	31 647,31 €
23.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,033 €/m ² /mēn	6593,19	2 610,90 €
24.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4330 €/m ² /mēn	6593,19	34 258,22 €
25.	Ieņēmumi kopā			35 120,14 €
26.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		35 123,05 €
27.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		6593,19	0,4330 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,
adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,
tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Pavasara gatve 4 (I, II,III, IV,V sekcijas).**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0277 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4277/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 9828,44 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	3	55,29 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	5	1 865,05 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	7	53,27 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		0,00 €
8.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)		0,00 €
9.	Liftu apkopes remonts			9 707,83 €
10.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc plāna (769,07 €/sekc.)	5	3 845,35 €
11.	Vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		0,00 €
12.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1 131,88 €/sekc.)	5	5 659,40 €
13.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		21 186,19 €
		a)Deratizācija		122,27 €
14.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1386,7 m ²		445,40 €
15.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		20 994,70 €
16.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 732,64 €
17.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 395,08 €
18.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		2 396,89 €
19.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0277 €/m ² /mēn	9828,44	3 266,97 €
20.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		30 353,95 €
21.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		1 092,31 €
22.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	9828,44	47 176,51 €
23.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0277 €/m ² /mēn	9828,44	3 266,97 €
24.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4277 €/m ² /mēn	9828,44	50 443,49 €
25.	Ieņēmumi kopā			51 535,80 €
26.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		51 540,14 €
27.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		9828,44	0,4277 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu

2016.gadam dzīvojamajai mājai

Rīgā, Pavasara gatve 5 (I, II,III, IV,V , VI sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0277 EUR/m2 mēnesī, kopā EUR 0.4277/m2 mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 11793,43 m2

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	11	202,73 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	6	2 238,06 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	20	152,20 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –1 sekcija 342,08 €/gab.		0,00 €
8.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	3	405,09 €
9.	Otras izejas remonts	Renovācijas remonts (1457,15€)		0,00 €
10.	Liftu apkopes remonts			4 562,91 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
12.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	6	2 087,64 €
13.	Elektromontāžas darbi	Renovācija. 2925,95 €/sekc.	4	11 703,80 €
14.	Kopējās remontdarbu izmaksās	KOPĀ:		25 879,95 €
15.	Telpu sanitārā uzturēšana	a)Deratizācija		146,66 €
16.		b)Dezinsekcija 1651,4 m ²		534,56 €
17.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		25 190,68 €
18.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 616,76 €
19.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 674,00 €
20.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		2 876,10 €
21.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0277 €/m ² /mēn	11793,43	3 920,14 €
22.	Pārvaldnieka pārcējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		35 958,90 €
23.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		1 308,16 €
24.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	11793,43	56 608,46 €
25.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0277 €/m ² /mēn	11793,43	3 920,14 €
26.	Ieņēmumi no m ² gadā	0,4277 €/m ² /mēn	11793,43	60 528,60 €
27.	Ieņēmumi kopā			61 836,76 €
28.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		61 838,85 €
29.	Nepieciešamais tarifs €/m ² /mēn.		11793,43	0,4277 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Praulienas ielā 2 (I, II sekcijas).

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0264 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4264/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 4132,7 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	2	36,86 €
2.	Kāpņu telpu kosmētiskais remonts	Kosmētiskais remonts 6128 €/sekc.	1	6 128,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Konteinera telpa durvis	Metāla durvju uzstādīšana (472,60€/sekc.)	1	472,60 €
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	9	68,49 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –1 sekcija 342,08 €/gab.		0,00 €
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Horizontālie cauruļvadi	fekāliju kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa (856,00€/sekc.)	1	856,00 €
10.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc tāme 769,07€/sekc.	1	769,07 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
12.	<u>Kopējās remontdarbu izmaksas</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>9 077,04 €</u>
		a)Deratizācija		53,41 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 573,7 m ²		189,63 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 783,68 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		539,02 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		586,61 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 007,85 €
18.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0264 €/m ² /mēn	4132,7	1 309,24 €
19.	<u>Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>12 469,44 €</u>
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		399,79 €
21.	<u>Esošais, apstiprinātais tarifs</u>	0,40 €/m ² /mēn	4132,7	19 836,96 €
22.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0264 €/m ² /mēn	4132,7	1 309,24 €
23.	<u>Ieņēmumi no m² gadā</u>	0,4264 €/m ² /mēn	4132,7	21 146,20 €
24.	<u>Ieņēmumi kopā</u>			21 545,99 €
25.	<u>Nepieciešamā summa</u>	<u>PROJEKTA SUMMA KOPĀ:</u>		<u>21 546,48 €</u>
26.	<u>Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.</u>		4132,7	0,4264 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Praulienas ielā 4 (I, II,III sekcijas).**

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,027 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.427/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 6040,7 m²

Nr.p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	8	147,44 €
2.	Kāpņu telpu kosmētiskais remonts	Kosmētiskais remonts 6128 €/sekc.		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	3	1 119,03 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	9	68,49 €
7.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc plāna (769,07 €/sekc.)		0
8.	Liftu apkopes remonts			8 318,75 €
9.	Vertikālie cauruļvadi (4762,80x6 stavv./sekc.)	1 stāvvada karstais, aukstais, un kanalizācijas		0,00 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	3	3 395,64 €
11.	Vējtveru sānu sienu remonts	Vējtveru sānu sienu (217,86 x 2 €/sekc.)		0,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		13 049,35 €
		a)Deratizācija		77,36 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 830,8 m ²		277,29 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		12 822,05 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		994,17 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		857,44 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 473,16 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,027 €/m ² /mēn	6040,7	1 957,19 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		18 458,66 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		555,19 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	6040,7	28 995,36 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,027 €/m ² /mēn	6040,7	1 957,19 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4270 €/m ² /mēn	6040,7	30 952,55 €
24.	Ieņēmumi kopā			31 507,74 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		31 508,01 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		6040,7	0,4270 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālrunis 67247909, fakss 67149763, mob. tālrunis 29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Praulienas ielā 6 (I, II sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 4020,1 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	5	92,15 €
2.	Kāpņu telpu kosmētiskais remonts	Kosmētiskais remonts 6128 €/sekc.		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	Nožogojumu remonts (18,71 € t/m)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	10	76,10 €
7.	Vējtveru sānu sienu remonts	Vējtveru sānu sienu (217,86 x 2 €/sekc.)	2	871,44 €
8.	Liftu apkopes remonts			2 783,00 €
9.	Uzkrājums vertikālo cauruļvadu nomaiņai	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		1 225,00 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	2	2 263,76 €
11.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		8 057,47 €
		a)Deratizācija		52,11 €
12.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 552,2 m ²		185,30 €
13.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 535,62 €
14.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 291,03 €
15.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		570,63 €
16.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		980,39 €
17.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4020,1	1 307,34 €
18.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		12 922,42 €
19.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		373,83 €
20.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	4020,1	19 296,48 €
21.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4020,1	1 307,34 €
22.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4271 €/m ² /mēn	4020,1	20 603,82 €
23.	Ieņēmumi kopā			20 977,65 €
24.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		20 979,89 €
25.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		4020,1	0,4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,
adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,
tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.
Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Praulienas ielā 8 (I sekcija).**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0319 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,4319/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1707,2 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m		0,00 €
2.	Horizontālie cauruļvadi	fekālīju kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa	1	856,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	1	373,01 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Uzkrājums vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		185,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	5	38,05 €
7.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	1	347,94 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	1	1 131,88 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		3 700,95 €
		a)Deratizācija		23,34 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 59,52 m ²		78,77 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		3 668,71 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		296,91 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		242,04 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		415,85 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0319 €/m ² /mēn	1705,2	652,75 €
19.	Pārvaldnieka pārcējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		5 378,37 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		241,58 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	1705,2	8 184,96 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0319 €/m ² /mēn	1705,2	652,75 €
23.	Ieņēmumi no m ² gadā	0,4319 €/m ² /mēn	1705,2	8 837,71 €
24.	Ieņēmumi kopā			9 079,29 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		9 079,32 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m ² /mēn.		1705,2	0,4319 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,
adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,
tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Praulienas ielā 10 (I,II sekcija).**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 4022,3 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	27	497,61 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	Nožogojumu remonts (18,71 € t/m)	5	93,55 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	1	7,61 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Vertikālie cauruļvadi (4762,80x6 stavv./sekc.)	1 stāvvada karstais, aukstais, un kanalizācijas	1	4 762,80 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	2	2 263,76 €
11.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		8 371,35 €
		a)Deratizācija		51,95 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 538,5 m ²		184,53 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 540,27 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		965,53 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		570,94 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		980,93 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4022,3	1 308,05 €
19.	Pārvaldnieka pārejo izdevumu kopsomma	KOPĀ:		12 602,20 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		357,71 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	4022,3	19 307,04 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4022,3	1 308,05 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4271 €/m ² /mēn	4022,3	20 615,09 €
24.	Ieņēmumi kopā			20 972,80 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		20 973,55 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		4022,3	0.4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Rudens ielā 7 (I, II,III,IV,V sekcijas)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/kv.m. mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0342 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4342/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 7968,14 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	4	73,72 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	5	1 865,05 €
4.	Vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		0,00 €
5.	Vējtvera durvis	Metāla durvju uzstādīšana (597,80€/sekc.)	2	1 195,60 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m		0,00 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			10 344,29 €
9.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	3	405,09 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	5	1 739,70 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		20 150,97 €
		a)Deratizācija		82,13 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1137,5 m ²		316,42 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		17 030,06 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 765,78 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 131,03 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 943,21 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0342 €/m ² /mēn	7968,14	3 270,12 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		22 268,63 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		901,36 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	7968,14	38 247,07 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0342 €/m ² /mēn	7968,14	3 270,12 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4342 €/m ² /mēn	7968,14	41 517,20 €
24.	Ieņēmumi kopā			42 418,56 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		42 419,60 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		7968,14	0,4342 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Andreja Saharova ielā 3 (I, II,III sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0276 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4276/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 5918,38 m²

Nr.p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	9	165,87 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	3	1 119,03 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	12	91,32 €
7.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)		0,00 €
8.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
9.	Liftu apkopes remonts			
11.	Vertikālie cauruļvadi (4762,63x6 stavv./sekc.)	1 stāvvada karstais, aukstais, un kanalizācijas	1	4 762,63 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1 131,88 €/sekc.)	1	1 131,88 €
12.	Elektromontāžas darbi	Renovācija. 2925,95 €/sekc.	2	5 851,90 €
13.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		13 122,63 €
		a)Deratizācija		74,12 €
14.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 818 m ²		272,10 €
15.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		12 583,08 €
16.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		629,43 €
17.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		840,08 €
18.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 443,33 €
19.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0276 €/m ² /mēn	5918,38	1 960,17 €
20.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		17 802,31 €
21.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		555,60 €
22.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	5918,38	28 408,22 €
23.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0276 €/m ² /mēn	5918,38	1 960,17 €
24.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4276 €/m ² /mēn	5918,38	30 368,39 €
25.	Ieņēmumi kopā			30 923,99 €
26.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		30 924,94 €
27.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		5918,38	0,4276 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

"JUBILEJAS"

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu

2016.gadam dzīvojamajai mājai

Rīgā, Andreja Saharova ielā 25 (I, II sekcijas).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta

tehniskā apkalpošana 0,027 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.427/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 4037 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	10	184,30 €
2.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Pēc tāme 769,07€/sekc.		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	6	45,66 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Vertikālie cauruļvadi (4762,63x6 stavv./sekc.)	1 stāvvada karstais, aukstais, un kanalizācijas	1	4 762,63 €
10.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	2	2 263,76 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		8 002,37 €
		a)Deratizācija		50,47 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 556,9 m ²		229,32 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 685,07 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 408,43 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		573,03 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		984,52 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,027 €/m ² /mēn	4037	1 307,99 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		13 238,83 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		554,77 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	4037	19 377,60 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,027 €/m ² /mēn	4037	1 307,99 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4270 €/m ² /mēn	4037	20 685,59 €
24.	Ieņēmumi kopā			21 240,36 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		21 241,20 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		4037	0,4270 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Tīnūžu iekā 3(I, II sekcijas)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0301 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4301/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 3612,4 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	5	92,15 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	2	1 538,14 €
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	13	98,93 €
7.	Ieejas vājtvera jumts	Vājtvera jumta remonts (342,08 €/sekc.)	1	342,08 €
8.	Liftu apkopes remonts			423,50 €
9.	Horizontālie cauruļvadi	karstā ūdeni cauruļvadu nomaiņa - 2442,74€/sekc.	1	2 442,74 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	2	2 263,76 €
11.	Elektromontāžas darbi	Renovācija. 2699,92 €/sekc.		0,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		7 947,32 €
		a)Deratizācija		45,19 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 566 m2		166,50 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		7 715,25 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		486,03 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		512,76 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		880,97 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0301 €/m ² /mēn	3612,4	1 304,80 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		11 111,50 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		413,96 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	3612,4	17 339,52 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0301 €/m ² /mēn	3612,4	1 304,80 €
23.	Ieņēmumi no m ² gadā	0,4301 €/m ² /mēn	3612,4	18 644,32 €
24.	Ieņēmumi kopā			19 058,28 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		19 058,82 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m ² /mēn.		3612,4	0,4301 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Tīnūžu ielā 4(I, II, III,IV,V sekcijas)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 10053,01 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	3	55,29 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	4	1 492,04 €
4.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	3	405,09 €
5.	Pagraba durvis	Metāla durvju uzstādīšana (472,60€/sekc.)	1	472,60 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	10	76,10 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			13 158,75 €
9.	Vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		0,00 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
11.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	2	1 538,14 €
12.	<u>Kopējās remontdarbu izmaksas</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>21 725,53 €</u>
		a)Deratizācija		125,74 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1385 m2		462,05 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		21 402,98 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 699,80 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 426,96 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		2 451,66 €
18.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0271 €/m ² /mēn	<u>10053,01</u>	<u>3 269,24 €</u>
19.	<u>Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>30 838,43 €</u>
20.	<u>Citi ieņēmumi</u>	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		<u>1 034,90 €</u>
21.	<u>Esošais, apstiprinātais tarifs</u>	0,40 €/m ² /mēn	<u>10053,01</u>	<u>48 254,45 €</u>
22.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0271 €/m ² /mēn	<u>10053,01</u>	<u>3 269,24 €</u>
23.	<u>Ieņēmumi no m² gadā</u>	0,4271 €/m ² /mēn	<u>10053,01</u>	<u>51 523,69 €</u>
24.	<u>Ieņēmumi kopā</u>			<u>52 558,59 €</u>
25.	<u>Nepieciešamā suma</u>	<u>PROJEKTA SUMMA KOPĀ:</u>		<u>52 563,96 €</u>
26.	<u>Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.</u>		<u>10053,01</u>	<u>0,4271 €</u>

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Tīnūžu ielā 6 (I sekcija)

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0275 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4275/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1981 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	13	239,59 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	Šuvju hermetizācija t/m Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	2	15,22 €
7.	Ieejas vējterva jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			3 267,00 €
9.	Vertikālie cauruļvadi	vertikālie cauruļvadi (4762,80x6 €/sekc.)		0,00 €
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
11.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		4 290,88 €
		a)Deratizācija		24,54 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 275,8 m2		87,48 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		4 215,01 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		326,74 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		281,19 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		483,11 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0275 €/m ² /mēn	1981	653,73 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		6 071,80 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		199,53 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	1981	9 508,80 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0275 €/m ² /mēn	1981	653,73 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4275 €/m ² /mēn	1981	10 162,53 €
24.	Ieņēmumi kopā			10 362,06 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		10 362,68 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		1981	0,4275 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Tīnūžu ielā 8 (I sekcija).**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0316 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,4316/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1721,1 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m		0,00 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadū tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	1	373,01 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	1	1 131,88 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m		0,00 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	1	347,94 €
11.	Uzkrājums vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		925,00 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		3 546,90 €
		a)Deratizācija		21,30 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 59,52 m ²		79,84 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		3 659,08 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		459,43 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		244,30 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		419,73 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0316 €/m ² /mēn	1721,1	652,64 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		5 536,32 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		168,28 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	1721,1	8 261,28 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0316 €/m ² /mēn	1721,1	652,64 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4316 €/m ² /mēn	1721,1	8 913,92 €
24.	Ieņēmumi kopā			9 082,20 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		9 083,22 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		1721,1	0,4316 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālrunis 67247909, fakss 67149763, mob. tālrunis 29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Tīnūžu ielā 10 (I,II sekcija).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,4271/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamajai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 4016,06 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	10	184,30 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	2	746,02 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	6	45,66 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			877,25 €
9.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	2	1 538,14 €
10.	Karstā ūd.caurulvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
11.	Vārtu sēnu sienu remonts	217,86x2gab. €/sekc.		0,00 €
9.	Vertikālie cauruļvadi	vertikālie cauruļvadi (4762,80x6 €/sekc.)	1	4 762,80 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		8 154,17 €
		a)Deratizācija		50,26 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 564,4 m2		183,32 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		8 551,80 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 205,23 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		570,05 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		979,41 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4016,06	1 306,02 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		12 846,09 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		416,11 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	4016,06	19 277,09 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	4016,06	1 306,02 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4271 €/m ² /mēn	4016,06	20 583,11 €
24.	Ieņēmumi kopā			20 999,22 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		21 000,26 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		4016,06	0,4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Tīnūžu ielā 12(I sekcija)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0315 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4315/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1729,35 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	1	373,01 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	2	15,22 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Uzkrājums vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		1 092,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	1	347,94 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	1	1 131,88 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		3 729,12 €
		a)Deratizācija		21,30 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 57,3 m ²		79,84 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		3 690,13 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		305,98 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		245,47 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		421,74 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0315 €/m ² /mēn	1729,35	653,69 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		5 418,15 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		192,37 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	1729,35	8 300,88 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0315 €/m ² /mēn	1729,35	653,69 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4315 €/m ² /mēn	1729,35	8 954,57 €
24.	Ieņēmumi kopā			9 146,94 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		9 147,27 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		1729,35	0,4315 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Tīnūžu ielā 14 (I,II,III,IV sekcija).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0273 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,4273/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 7991,95 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	4	73,72 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	4	1 492,04 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	3	22,83 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts (657,53€/sekc.)		0,00 €
7.	Otras izejas jumta remonts	Jumta remonts -sekcijas (135,03€)	2	270,06 €
8.	Karstā ūd.caurulvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
8.	Liftu apkopes remonts			2 420,00 €
9.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	3	2 307,21 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	4	1 391,76 €
11.	Vertikālie cauruļvadi	vertikālie cauruļvadi (4762,80 x 6 €/sekc.)	1	4 762,80 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		17 267,94 €
		a)Deratizācija		122,27 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1100,7 m ²		445,40 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		17 016,15 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 251,09 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 134,41 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 949,02 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0273 €/m ² /mēn	7991,95	2 618,16 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		24 536,50 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		824,77 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	7991,95	38 361,36 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0273 €/m ² /mēn	7991,95	2 618,16 €
23.	Ieņēmumi no m ² gadā	0,4273 €/m ² /mēn	7991,95	40 979,52 €
24.	Ieņēmumi kopā			41 804,29 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		41 804,44 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m ² /mēn.		7991,95	0,4273 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Tīmūžu ielā 16 (I sekcija)

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0316 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0,4316/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1722,15 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m		0,00 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	1	373,01 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	8	60,88 €
7.	Ieejas vējtvera jumts	Jumta remonts –sekcijas (342,08 €/sekc.)	1	342,08 €
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Horizontālie cauruļvadi	fekāliju kanalizācijas cauruļvadu nomaiņa	1	856,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	1	347,94 €
11.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
12.	<u>Kopējās remontdarbu izmaksas</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>2 748,98 €</u>
		a)Deratizācija		23,05 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 75,8 m ²		83,95 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		3 702,09 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		826,21 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		348,44 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		771,79 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0316 €/m ² /mēn	1722,15	653,04 €
19.	<u>Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma</u>	<u>KOPĀ:</u>		<u>6 408,57 €</u>
20.	<u>Citi ieņēmumi</u>	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		<u>238,65 €</u>
21.	<u>Esošais, apstiprinātais tarifs</u>	0,40 €/m ² /mēn	<u>1722,15</u>	<u>8 266,32 €</u>
22.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0316 €/m ² /mēn	<u>1722,15</u>	<u>653,04 €</u>
23.	<u>Ieņēmumi no m² gadā</u>	0,4316 €/m ² /mēn	<u>1722,15</u>	<u>8 919,36 €</u>
24.	<u>Ieņēmumi kopā</u>			<u>9 158,01 €</u>
25.	<u>Nepieciešamā suma</u>	<u>PROJEKTA SUMMA KOPĀ:</u>		<u>9 157,55 €</u>
26.	<u>Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.</u>		<u>1722,15</u>	<u>0,4316 €</u>

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Zemes ielā 2 (I , II, III, IV sekcija).

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 8032 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	21	387,03 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	4	1 492,04 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	jumta un nožogojumu remonts		
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	10	76,10 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			10 193,04 €
9.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
10.	Vertikālo cauruļvadu nomaiņa	Pēc plāna (4762,80x6 €/sekc.)		0,00 €
11.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		17 444,80 €
		a)Deratizācija		100,51 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1103,3 m ²		455,03 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		17 167,60 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		1 200,91 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 140,09 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 958,79 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	8032	2 612,01 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		24 634,94 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		910,42 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	8032	38 553,60 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0271 €/m ² /mēn	8032	2 612,01 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4271 €/m ² /mēn	8032	41 165,61 €
24.	Ieņēmumi kopā			42 076,03 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		42 079,74 €
23.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		8032	0,4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

**DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA
"JUBILEJAS"**

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

**Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu
2016.gadam dzīvojamajai mājai
Rīgā, Zemes ielā 8 (I sekcija)**

**Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta
tehniskā apkalpošana 0,0274 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4274/m² mēnesī.**

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 1986,7 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	4	73,72 €
2.	Kāpņutelpa kosmet.rem. 6128,00 €/sekc.	Pēc plāna (6128,00 €/sekc)		0,00 €
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)		0,00 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	1	769,07
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m		0,00 €
7.	Horizontālie cauruļvadi	karstā ūdeni un kanaliz. cauruļvadu nomaiņa - 3298,74€/sekc.		0,00 €
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)		0,00 €
10.	Ventilācijas šahtu tīrīšana	347,94 €/sekc. atb.MK Not.82-191.3	1	347,94 €
11.	Elektromontāžas darbi	Renovācija. 2925,95 €/sekc.	1	2 925,95 €
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		4 116,68 €
		a)Deratizācija		24,57 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 285,9 m ²		89,44 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		4 241,90 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		515,56 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		282,00 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		484,50 €
18.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0274 €/m ² /mēn	1986,7	653,23 €
19.	Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma	KOPĀ:		6 291,20 €
20.	Citi ieņēmumi	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		217,48 €
21.	Esošais, apstiprinātais tarifs	0,40 €/m ² /mēn	1986,7	9 536,16 €
22.	Lifta tehniskā apkalpošana	0,0274 €/m ² /mēn	1986,7	653,23 €
23.	Ieņēmumi no m² gadā	0,4274 €/m ² /mēn	1986,7	10 189,39 €
24.	Ieņēmumi kopā			10 406,87 €
25.	Nepieciešamā summa	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		10 407,88 €
26.	Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.		1986,7	0,4274 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU KOOPERATĪVĀ SABIEDRĪBA

“JUBILEJAS”

vienot. reģ. nr. 40003094614,

adrese: Andreja Saharova iela 3-1, LV-1082, Rīga,

tālr.67247909, fakss 67149763, mob. tālr.29447141.

Banka: A/S „SEB banka”, kods: UNLALV2X, konts: LV84UNLA0002000607803

Paziņojums par DzĪKS "Jubilejas" aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu 2016.gadam dzīvojamajai mājai Rīgā, Zemes ielā 10 (I , II, III, IV sekcija).

Aprēķinātā pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksa: 0,40 EUR/m² mēnesī un lifta tehniskā apkalpošana 0,0271 EUR/m² mēnesī, kopā EUR 0.4271/m² mēnesī.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 10.pkt. informējam, ka dzīvokļa īpašnieks var iepazīties ar tāmes kopsavilkumu (2.pielikums), kā arī dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu apkopojumu nākamajiem periodiem (3.pielikums) Dz.Ī.K.S. „Jubilejas” ofisā Rīgā, A. Saharova ielā 3-1: pieņemšanas laikā – pirmdien 14.00-19.00; ceturtdien 8.30.-13.00.

Tāmes un dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu pārskats:

Kopējā platība 8049,7 m²

Nr. p.k.	Remontdarbu, pakalpojumu nosaukums	Plānoto remontdarbu, pakalpojumu nosaukums (mērvienība)	Apjoms	Cena € (orient. pēc 2015. g.)
1.	Ēkas pamati, pamatu apmale	Plānotais remonts t/m	23	423,89 €
2.	Koplietošanas telpas	Remonts pēc iesniegumiem m ²	----	
3.	Atkritumvadu tīrīšana	Pēc plāna (373,01 €/gab)	4	1 492,04 €
4.	Mājas gala sienu siltumizolācija	Pēc iedzīvotāju iesniegumiem	----	
5.	Mājas jumts	Mājas jumts (4800,00 €/sekc.)		0,00 €
6.	Sienu paneļi un šuves	b)šuvju hermetizācija t/m	14	106,54 €
7.	Ieejas vārtu jumts	Jumta remonts –sekcijas		
8.	Liftu apkopes remonts			
9.	Horizontālie cauruļvadi	karstā ūdeni cauruļvadu nomaiņa - 2442,74€/sekc.	4	9770,96
10.	Karstā ūd.cauruļvadu rekonstr.siltummezg.(1131,88€/sekc.)	Pēc plāna (1131,88 €/sekc.)	4	4 527,52 €
11.	Lietusūdens novadsistēmas remonts	Lietusūdens novadsistēmas nomaiņa (769,07 €/sekc.)	2	1538,14
12.	Kopējās remontdarbu izmaksas	KOPĀ:		17 859,09 €
		a)Deratizācija		100,74 €
13.	Telpu sanitārā uzturēšana	b)Dezinsekcija 1057,6 m ²		367,47 €
14.	Darba algas fonds	Dz.Ī.K.S."Jubilejas" štata darbinieki		17 123,47 €
15.	Juridiskie pakalpojumi	Atbilstoši līgumiem un ikmēneša atskaitēm, tiesāšanās izdevumi		857,17 €
16.	Citi izdevumi kas saistīti ar darbu izpildes nodrošināšanu	Pamatlīdzekļu nolietojums un citi izdevumi		1 142,60 €
17.	Materiāli un darba līdzekļi	teh daļas darbinieki		1 963,10 €
20.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0271 €/m2/mēn	8049,7	2 617,76 €
18.	<u>Pārvaldnieka pārējo izdevumu kopsumma</u>	KOPĀ:		24 172,31 €
21.	<u>Citi ieņēmumi</u>	Provaideri, noma, ūd.skait.parbaude		771,17 €
19.	<u>Esošais, apstiprinātais tarifs</u>	0,40 €/m2/mēn	8049,7	38 638,56 €
20.	<u>Lifta tehniskā apkalpošana</u>	0,0271 €/m2/mēn	8049,7	2 617,76 €
21.	<u>Ieņēmumi no m² gadā</u>	0,4271 €/m2/mēn	8049,7	41 256,32 €
23.	<u>Ieņēmumi kopā</u>			42 027,49 €
22.	<u>Nepieciešamā summa</u>	PROJEKTA SUMMA KOPĀ:		42 031,40 €
23.	<u>Nepieciešamais tarifs €/m²/mēn.</u>		8049,7	0,4271 €

Visi plānotie darbi tiks veikti, ņemot vērā finanšu līdzekļu uzkrājumu mājas budžetā.

Saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 12.pkt., 14.pkt. un 16.pkt. 30 darbdienu laikā pēc šī paziņojuma saņemšanas dzīvokļu īpašnieki dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē (turpmāk – kopsapulce) pieņem lēmumu par dzīvojamai mājai aprēķinātās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu nākamajam kalendāra gadam, kā arī par dzīvojamai mājai nepieciešamo remontdarbu plāna apstiprināšanu nākamajiem periodiem; ja dzīvokļu īpašnieki minētajā termiņā nav sasaukuši kopsapulci un nolēmuši apstiprināt dzīvojamai mājai aprēķināto pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu nākamajam kalendāra gadam, dzīvojamās mājas pārvaldnieka aprēķinātā maksa nākamajam kalendāra gadam stājas spēkā ar 2015.gada 1.janvāri, savukārt ja dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē noraida pārvaldnieka piedāvāto dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksu, vienlaikus izlemjams jautājums par attiecīgās maksas noteikšanu visu šajos noteikumos noteikto pakalpojumu nodrošināšanai vai par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu.

Bez tam, informēju Jūs, ka saskaņā ar MK 09.12.2008. noteikumu Nr. 1014 „Kārtība, kādā aprēķināma maksa par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un apsaimniekošanu” 13.pkt. lemjot par dzīvojamai mājai aprēķinātās pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu nākamajam kalendāra gadam, dzīvokļu īpašnieki nevar atteikties no šo noteikumu 7.punktā minēto uzturēšanas un apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanas dzīvojamai mājai.

Rīgā, 2015.gada .15 oktobrī.

Valdes priekšsēdētājs A.Serebrjanskis

Namu pārvaldnieks V.Radionovs

Ēku un aps. ter.pārzinis A.Zacepins

